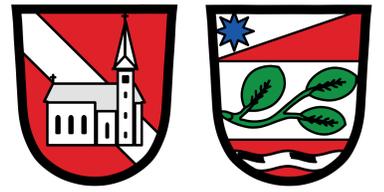


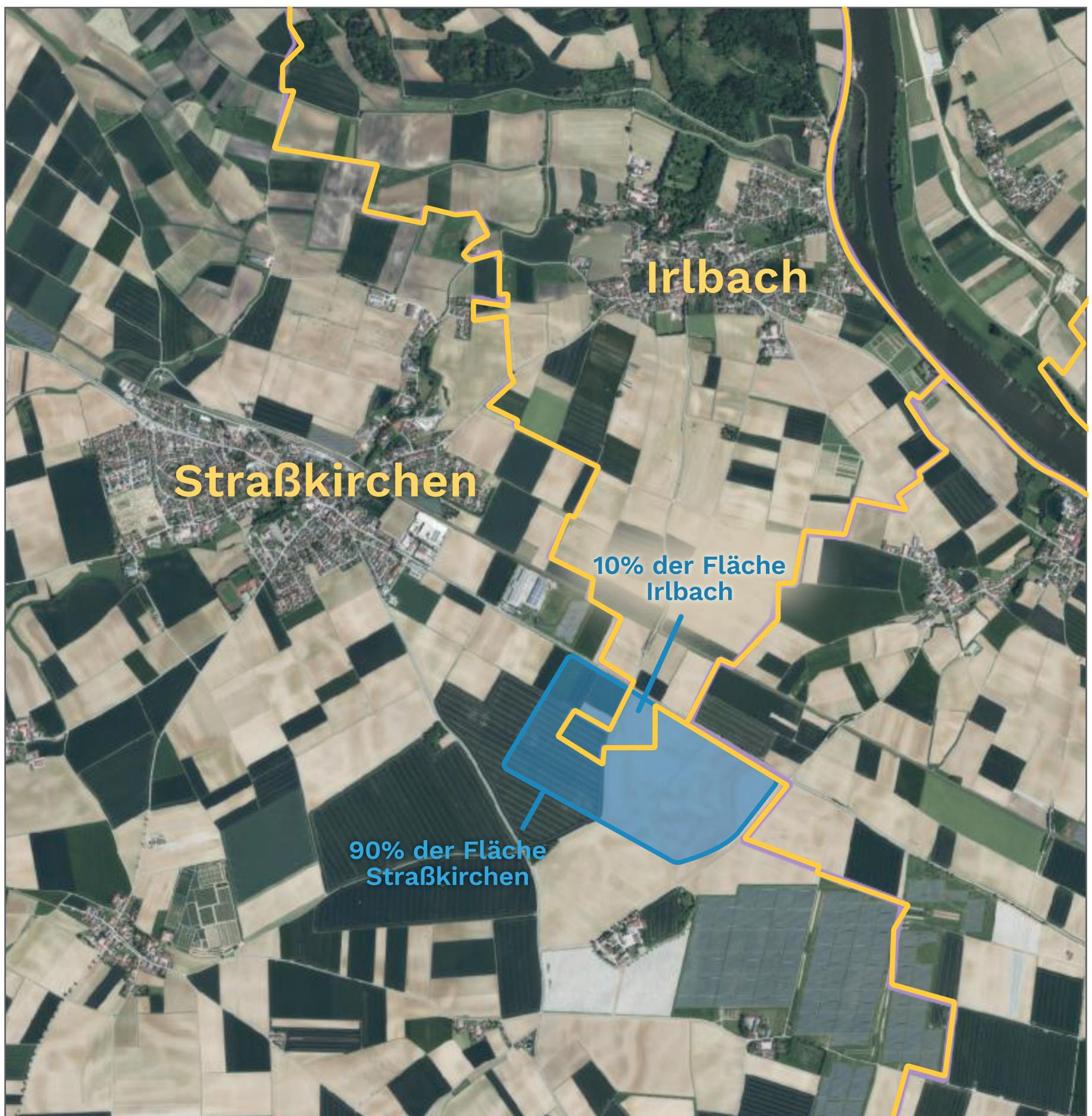
Geplanter Standort



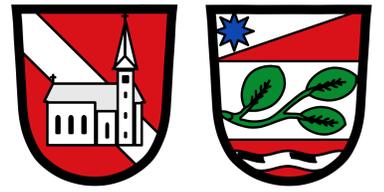
Auf dieser Fläche plant die BMW Group einen neuen Standort für die Montage von Hochvoltbatterien zur Versorgung der bayerischen Produktionsstandorte für zukünftige E-Fahrzeuge in Dingolfing, Regensburg und München.

- Die Fläche liegt größtenteils in der Gemeinde Straßkirchen.
- Infrastruktur, Erschließung und Ausgleichsflächen liegen hauptsächlich in der Gemeinde Irlbach.

— Gemeindegrenze Fläche für den geplanten Standort der BMW Group

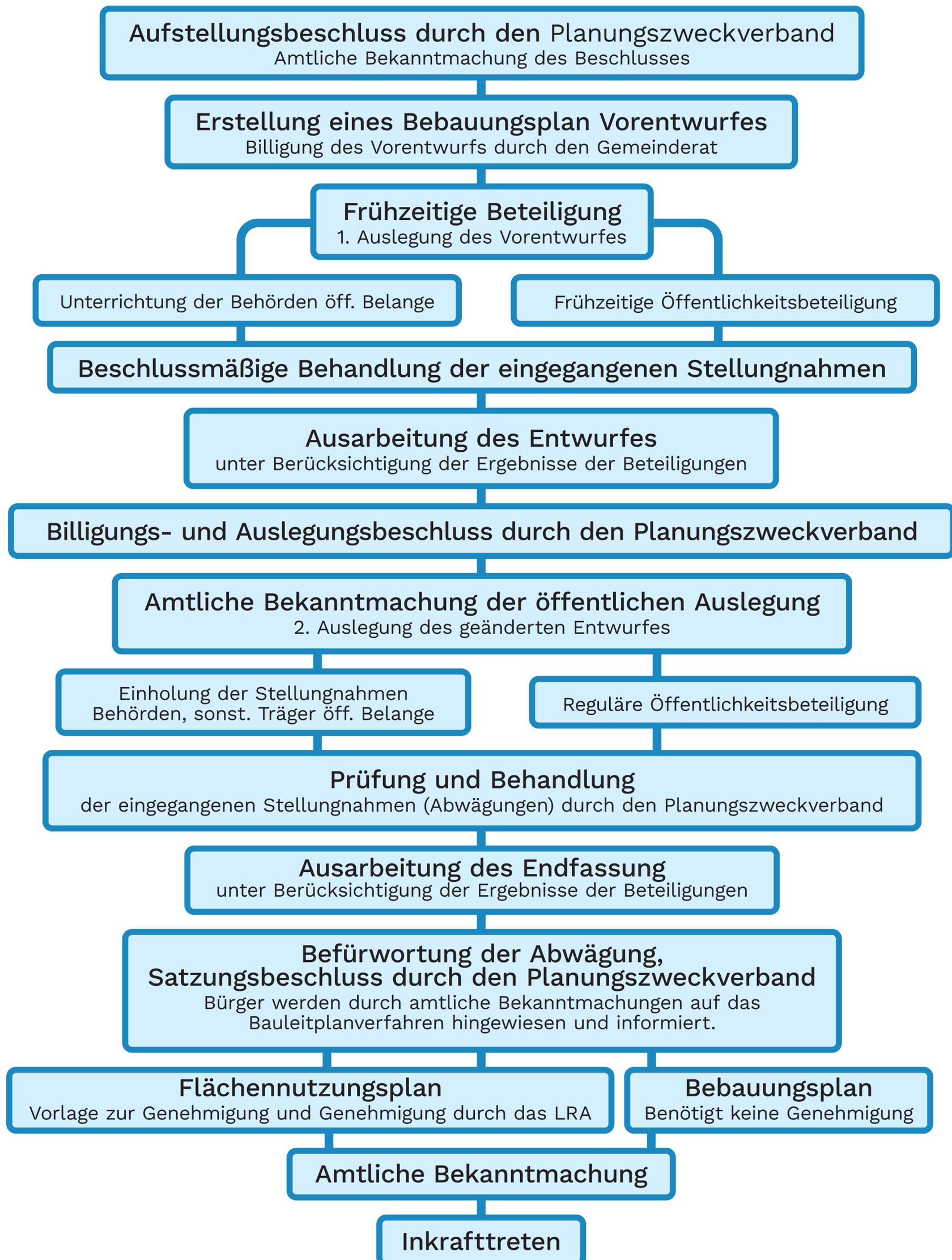


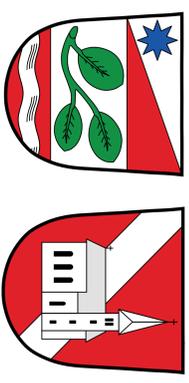
Kommunale Planungshoheit



Die Schritte des vor uns liegenden Bauleitverfahrens

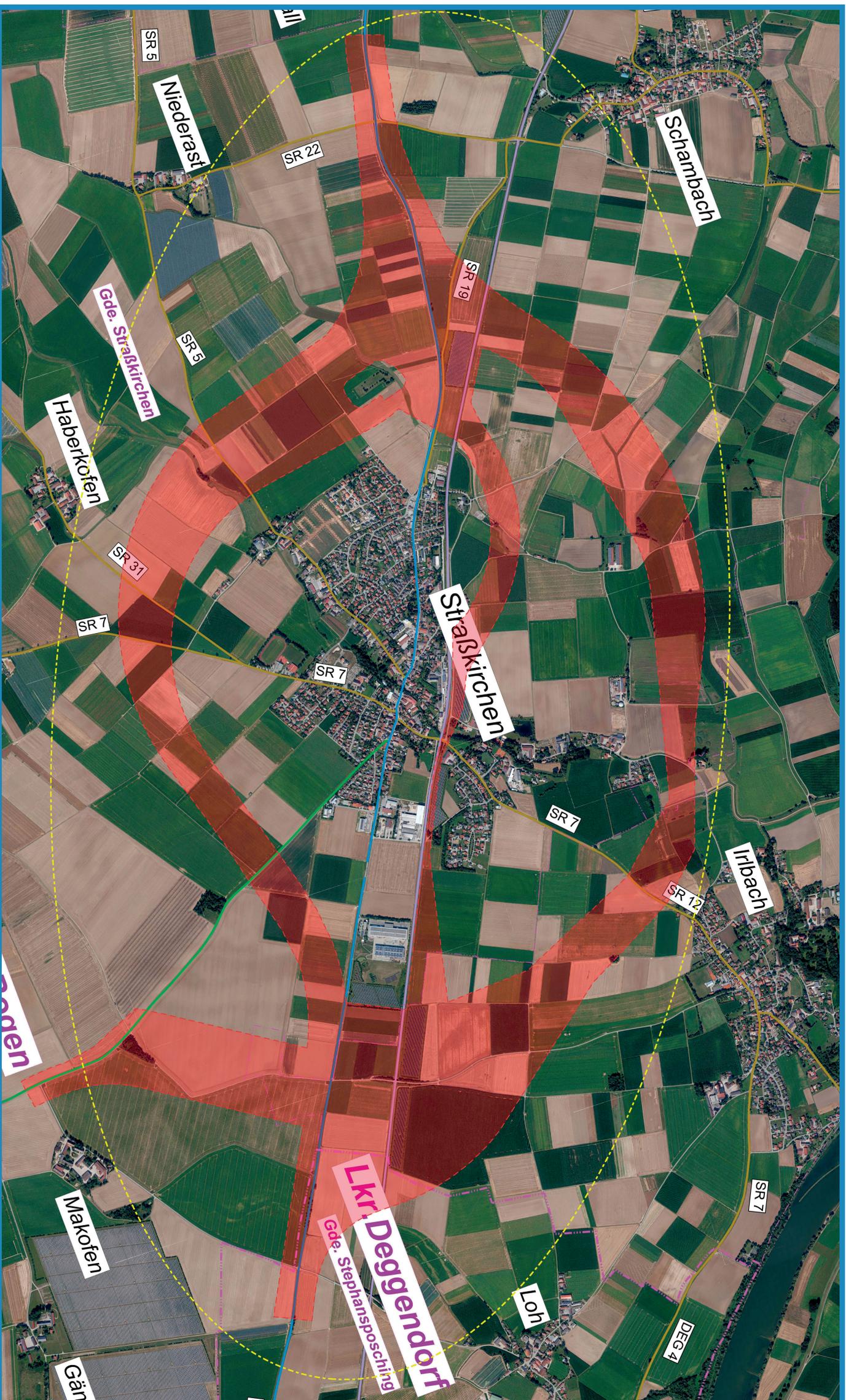
Die Verfahren zur Änderung des Flächennutzungsplans und zur Aufstellung eines qualifizierten Bebauungsplans finden koordiniert im Rahmen des kommunalen Zweckverbandes statt.





Variantendarstellung

der möglichen Ortsumgehungsstraßen der Bundesstraße B8 um Straßkirchen



Zeichenklärung	
Planung	Strabennetz
Trassenführung	Verkehrsleitlinie
Vorwallung	Bundesautobahn
Kreisgrenze	Bundesstraße
Gemeindegrenze	Landstraße
Untere Dienstleistungsstelle (UVS)	Kreisstraße
Umwelt	sonstige Straße

Staatliches Bauamt Passau		Landschaftsplanung	
Am Schindl 2		34100	
34100 Passau		34100	
Tel. 0991/377-1		Fax 0991/377-1000	
E-Mail: planung@bauamt-passau.de		E-Mail: planung@bauamt-passau.de	
Nr.		Datum	Zeichen

Stadtschulverwaltung Prandau Bayern	Unterlage / Blatt-Nr.:
Staatliches Bauamt Passau	Maßstab: 1:
Projektskizze	

VORABZUG
Stand Vorabzug: 07.03.2022
 Anlass (Termin): Starbgespräch UVS Erhebungen
 am (Datum): 07.03.2022

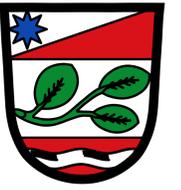
Landkreis Straubing-Bogen



Das Landratsamt Straubing-Bogen unterstützt das Verfahren zur Aufstellung eines Bebauungsplanes und Änderung der Flächennutzungspläne mit seinen Fachstellen im Rahmen der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange. Außerdem ist es zuständig für das Genehmigungsverfahren nach Satzungsbeschluss durch den kommunalen Zweckverband.

Gemeinde Irlbach

Die Bedeutung der BMW Ansiedlung für unsere Gemeinde

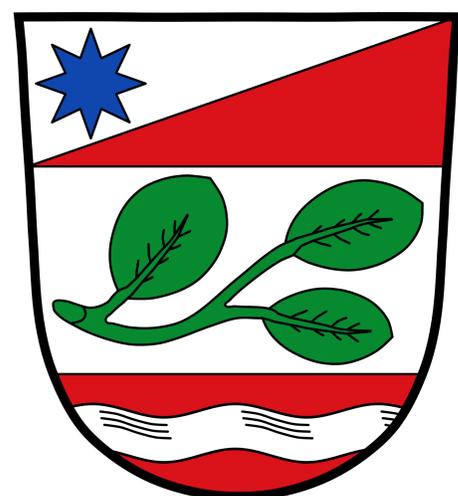


Quelle: Bayerische Vermessungsverwaltung, EuroGeographics



Quelle: commons.wikimedia.org/wiki/File:Irlbach-Schloss.jpg

Beide Gemeinden Irlbach und Straßkirchen eint das Ziel, die Lebensqualität in den Gemeinden dauerhaft und nachhaltig zu verbessern.





Gemeinde Straßkirchen

Die Bedeutung der BMW Ansiedlung für unsere Gemeinde



Quelle: Bayerische Vermessungsverwaltung, EuroGeographics



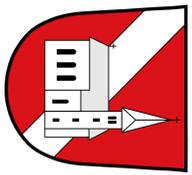
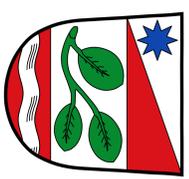
Quelle: commons.wikimedia.org/wiki/File:Dorfbrunnen_Stra%C3%9Fkirchen.JPG

Beide Gemeinden Irlbach und Straßkirchen eint das Ziel, die Lebensqualität in den Gemeinden dauerhaft und nachhaltig zu verbessern.

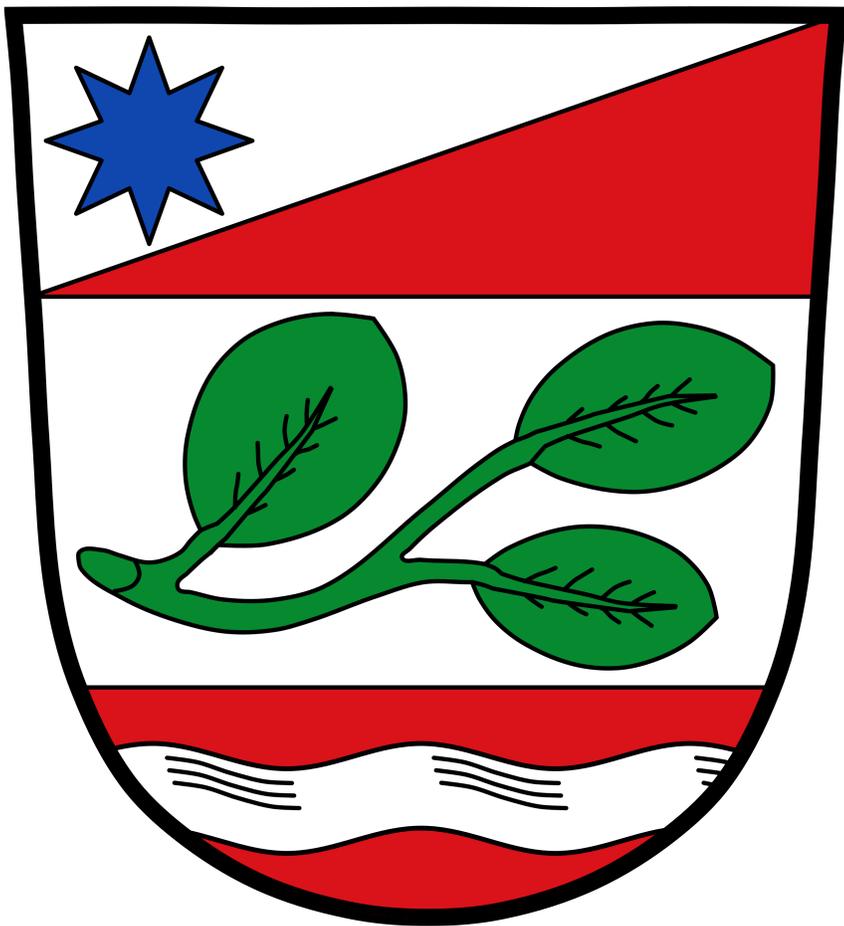


Wo wohnen Sie?

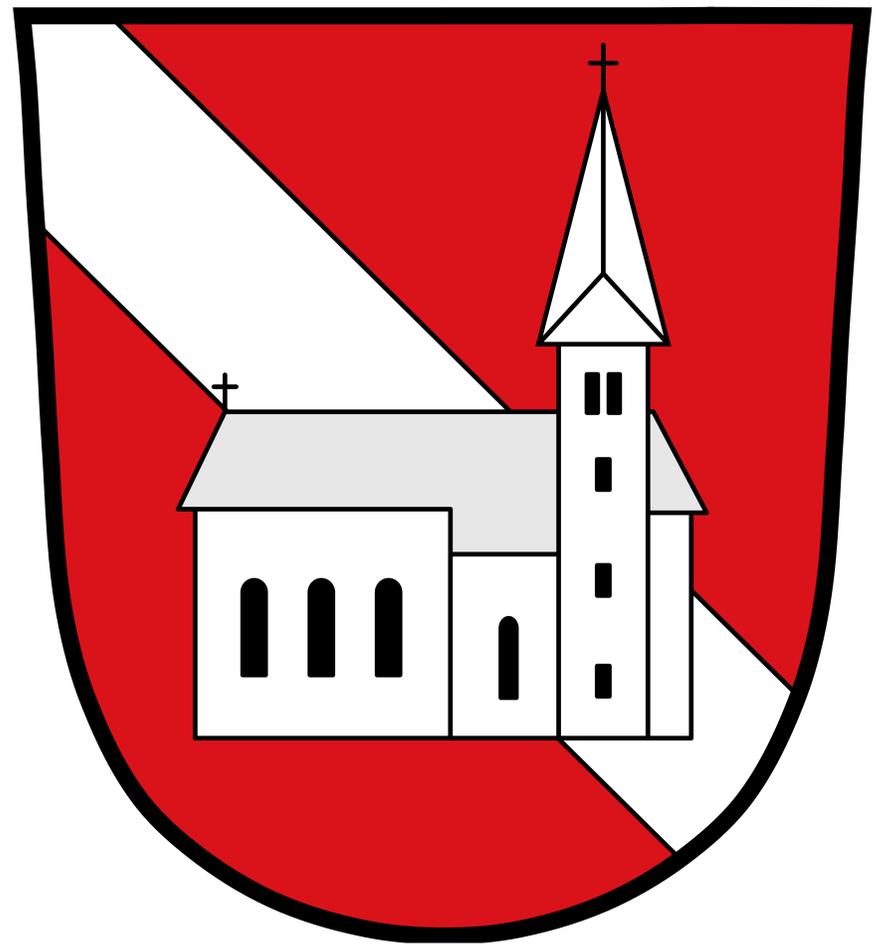
Markieren Sie hier Ihren Wohnort. Sollten Sie nicht in den Gemeinden Irlbach und Straßkirchen wohnen, kleben Sie ihre Markierung bitte in den Kreis.



Herzlich willkommen beim Infomarkt!



Irlbach



Straßkirchen