

Folgende umweltbezogene Informationen liegen der Flächennutzungsplanänderung und dem Bebauungsplan zugrunde

1. Umweltbericht zur Flächennutzungsplanänderung und Landschaftsplanänderung
2. Umweltbericht zur Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans mit integriertem Grünordnungsplan und integriertem Vorhaben- und Erschließungsplan "Solarpark Irlbach" durch Deckblatt Nr. 1
3. eingegangene Stellungnahmen aus der frühzeitigen Bürger- und Behördenbeteiligung gem. § 3 und 4 Abs. 1 BauGB bzw. Aussagen der Träger öffentlicher Belange davon folgende Stellungnahme mit Rückmeldung zur Flächennutzungsplanänderung bzw. Bebauungsaufstellung, in der auf Umweltbelange eingegangen wird
  - a) Wasserwirtschaftsamt Deggendorf, vom 29.09.2025 – BP und FNP: Hinweise zu Versickerung von Niederschlagswasser, Wassersensiblen Bereichen, Altlastenkataster und Hang- und Schichtwasser/Starkregen
  - b) Kreisbrandrat, vom 30.09.2025 – BP und FNP: Hinweise zu Löschwasserversorgung, Feuerwehrplan und Alarmierungsplanung
  - c) Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten Deggendorf-Straubing, vom 21.10.2025 – BP und FNP: Hinweise zur Flächenkonkurrenz, Rodung der Hecke, Schutzgut Boden
  - d) Bund Naturschutz in Bayern e.V, vom 30.10.2025 – BP und FNP: Hinweise zur Anlage der Ausgleichsflächen
  - e) Landratsamt Straubing-Bogen, Bauverwaltung, vom 30.10.2025 – BP und FNP: Hinweise zu Belangen der Wasserwirtschaft, Naturschutz, Bodenschutz, Bodendenkmalpflege und Straßenbau
4. Gutachterliche Stellungnahme – Einschätzung der potenziellen Blendwirkung einer PV-Anlage in der Nähe von Irlbach in Niederbayern“, SolPegGmbH, Hamburg, 24.07.2025
5. Naturschutzfachliche Angaben zur speziellen artenschutzrechtlichen Prüfung (saP); PV-Freiflächenanlage Irlbach - Landkreis Straubing Bogen - FI-Nrn. 304, 306, 306/1 Gemarkung Irlbach; Büro für Ornitho-Ökologie Dr. Richard Schlemmer, Regensburg; 07. Juli 2025

Prüfung der Auswirkungen auf die Schutzgüter

Hinsichtlich der Umweltbelange wurden insbesondere Auswirkungen auf die Schutzgüter Mensch, Tier, Pflanzen, Boden und Wasser, Klima und Luft, auf Kultur- und Sachgüter und das Landschaftsbild geprüft. Ebenso entsprechende Wechselwirkungen.

<b>Schutzgut</b>	<b>Art der Information</b>
<b>Mensch, Gesundheit</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Aussagen zu den Auswirkungen von Lärm</li> <li>• Aussagen zur Blendwirkung</li> </ul>
<b>Boden und Fläche</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Aussagen zu vorhandenen Bodentypen</li> <li>• Aussagen zur Auswirkung auf den Boden</li> <li>• Angaben zu Versiegelung und zum Ressourcenverbrauch</li> <li>• Zugänglichkeit und Beeinträchtigung landwirtschaftlich genutzter Flächen</li> <li>• Aussagen zu Alternativflächen</li> <li>• Aussagen zu Altlasten, Bodenfunden</li> </ul>
<b>Wasser</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Aussagen zur Abflusssituation des Niederschlagswassers</li> <li>• Aussagen zur Versickerung</li> <li>• Aussagen zu möglicher Beeinträchtigung des Grundwassers</li> </ul>
<b>Klima und Luft</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Aussagen zur Frischluftproduktion</li> <li>• Aussagen zum Luftaustausch</li> </ul>
<b>Pflanzen/ Tiere, biologische Vielfalt, Natura 2000-Gebiete</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Aussagen zur tatsächlichen Vegetation</li> <li>• Aussagen zu gesetzlich geschützten Biotopen.</li> <li>• Aussagen zu den Auswirkungen auf den Lebensraum für Pflanzen und Tiere: Ausgleich für saP-relevanten Tierarten erforderlich</li> <li>• negative Auswirkungen auf die biologische Vielfalt sind nicht zu erwarten.</li> <li>• Natura-2000-Gebiete, Naturschutzgebiete, Landschaftsschutzgebiete und Naturdenkmäler sind von der Planung nicht betroffen</li> </ul>

<b>Orts- und Landschaftsbild</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Beschreibung der Merkmale, die das Landschaftsbild prägen</li><li>• Aussagen zu Auswirkungen auf das Landschaftsbild</li><li>• Aussagen zur Eingrünung</li></ul>
<b>Kultur- und Sachgüter</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Aussagen zu Kultur- und Sachgütern;</li><li>• Aussagen zum Umgang mit Bodenfunden</li><li>• Aussagen zu Baudenkmalern und Sichtbeziehungen</li></ul>